

## PROGRAMME DE FORMATION


# L'investissement immobilier avec les simulateurs Big Saas

2022

Cette formation d'une demi-journée permet d'apporter un conseil d'optimisation en investissement immobilier de défiscalisation en s'appuyant sur les simulateurs Big.

Dates et Lieux	2022 – En ligne - Applicatif Webex
Durée / horaires	3h30 heures / 09h00 – 12h30

Type / Tarif	242 euros HT
Modalités pédagogiques	Classe virtuelle / Exposé et cas pratiques
Niveau	Mise à jour des connaissances et Approfondissement
Modalités d'évaluation et de suivi	Quiz et corrigé (notation)

Public / Conditions d'accès	<ul style="list-style-type: none"> <li>Professionnels du patrimoine : CGPI, Banquiers conseillers privés, Assureur...</li> </ul>
Prérequis	<ul style="list-style-type: none"> <li>Avoir le logiciel Big</li> <li>Avoir une pratique du conseil patrimonial</li> </ul>
Accessibilité aux personnes en situation d'handicap	<p>« toutes nos formations sont adaptées aux personnes porteuses d'un handicap ».</p> 



Intervenant

Harry BIVIGOU NZIENGUI  
Formateur Expert

## Objectifs de la formation

A l'issue de la formation, le stagiaire sera capable de :

- Avoir le logiciel Big
- Avoir une pratique du conseil patrimonial

## Contenu pédagogique

### Contenu pédagogique

- Comment réaliser rapidement une simulation avec OptImmo ?
- Dans quels cas passer par la saisie du patrimoine ? Quelles informations renseigner pour une étude précise ?
- Comment optimiser le financement d'une opération immobilière ?
- Quelles sont les particularités liées aux investissements en VEFA ?
- Comment procéder à des comparaisons (Pinel ou location libre, LMNP traditionnel ou Bouvard) grâce aux simulateurs OptImmo et OptiPro ?
- Comment réaliser rapidement une simulation avec le simulateur immobilier ?
- Dans quels cas passer par la simulation complète ? Quelles informations renseigner pour une étude précise ?

## Contactez-nous

### Inter-entreprise

Tél : 04 73 15 14 54

Email : [formation@fidroit.fr](mailto:formation@fidroit.fr)

### Intra-entreprise

Tél : 04 73 15 14 59

Email : [formationpro@fidroit.fr](mailto:formationpro@fidroit.fr)